



# STADTGEMEINDE

YBBS AN DER DONAU, NÖ.

Hauptplatz 1  
3370 Ybbs an der Donau  
Telefon: (07412) 52612  
Fax: (07412) 52612 - 555  
E-Mail: [Stadtgemeinde@ybbs.at](mailto:Stadtgemeinde@ybbs.at)  
Homepage: [www.ybbs.at](http://www.ybbs.at)  
DVR: 0105465  
UID-Nr. ATU16224208

Datum: 08.03.2021

## INFORMATION

Der Bauwerber Wolfgang Geyrecker hat am 05.02.2021 um baubehördliche Bewilligung zur **Erweiterung des bestehenden Lagerraumes** in 3370 Ybbs an der Donau, Stauwerkstraße 10, Grundstück Nr. 1800/28, KG Ybbs, EZ 545, angesucht.

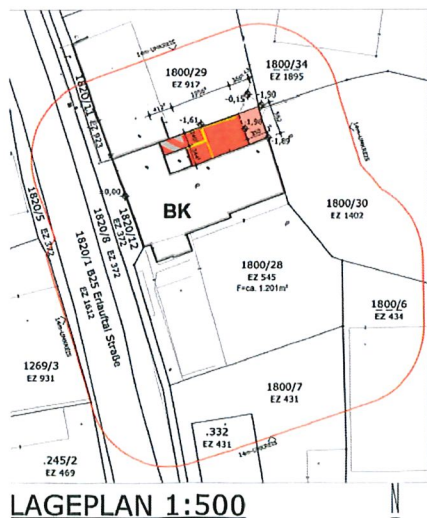
Gemäß § 21 Abs. 1 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. Nr. 1/2015 in der geltenden Fassung werden Sie als Partei bzw. Nachbar nach § 6 Abs. 1 und 3 des obzitierten Gesetzes von dem Einlangen des Antrages verständigt.

**Um die Verbreitung des Coronavirus (Covid-19) zu verhindern, ist der Parteienverkehr nur mit Terminvereinbarung möglich. Beabsichtigen Sie in diesen Antrag, seine Beilagen und allfällige Gutachten Einsicht zu nehmen, wird um telefonische Terminvereinbarung ersucht.**

Sie werden aufgefordert, eventuelle Einwendungen gegen das Vorhaben schriftlich binnen einer Frist von 2 Wochen ab der Zustellung der Verständigung bei der Stadtgemeinde Ybbs an der Donau einzubringen.

Werden innerhalb dieser Frist keine Einwendungen erhoben, erlischt Ihre allfällige Parteistellung. Eine mündliche Verhandlung im Sinn der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 in der Fassung BGBl. I Nr. 161/2013, findet nicht statt.

Für Parteien und Nachbarn in Wohngebäuden mit mehr als 4 Wohnungen darf die Verständigung auch durch einen mit dem Datum des Anbringens versehenen Anschlag an einer den Hausbewohnern zugänglichen Stelle (Hausflur) in den betroffenen Gebäuden erfolgen, wobei die Eigentümer dieser Gebäude derartige Anschläge in ihren Gebäuden dulden müssen. Die Verständigung ist in diesem Fall gleichzeitig an der Amtstafel oder auf der Homepage der Gemeinde kundzumachen, wodurch die Information dieselben Rechtswirkungen entfaltet wie die persönliche Verständigung.



Die Bürgermeisterin:



*[Handwritten signature in blue ink]*

angeschlagen am 08.03.2021

abgenommen am 23.03.2021